

L'Ehpad Les Hêtres à Faulx se reconstruit et va ouvrir trois unités Alzheimer

Publié le 13/02/18 - 15h11 - HOSPIMEDIA

L'Ehpad Les Hêtres de Faulx (Meurthe-et-Moselle) s'est engagé dans un vaste programme de restructuration depuis 2013 afin de regrouper ses deux maisons de retraite, son service de soins infirmiers à domicile (Ssiad) et ses fonctions logistiques (administration, cuisine, lingerie, atelier...) dans un seul et même bâtiment et d'offrir de nouveaux services : deux unités de vie protégées (UVP), une unité d'hébergement renforcé (UHR) pour les malades d'Alzheimer ainsi que d'un pôle d'activités de soins adaptés (Pasa).



Le nouveau bâtiment sera accolé au bâtiment La Rochelle rénové en 2013.

En 2013, le bâtiment conservé a été rénové passant de 120 lits à 80 chambres individuelles restructurées, s'y ajoute le Pasa qui a été repensé pour répondre aux exigences du nouveau cahier des charges. Mi-2017, la deuxième phase des travaux a été entamée par la construction d'un nouveau bâtiment contigu qui regroupera 104 lits autour des 3 unités Alzheimer de 14 lits chacune et de deux unités d'hébergement classique de 31 lits, ainsi que tous les services logistiques et administratifs. *"Nous n'augmentons pas notre capacité, mais en accord avec l'ARS Grand-Est et le conseil départemental de Meurthe-et-Moselle, nous réaffectons 42 lits classiques à des prises en charge plus spécifiques pour les malades d'Alzheimer"*, explique à Hospimedia Joëlle Back, la directrice.



Le projet prévoit également un jardin intérieur.

Cette spécialisation se traduira forcément par la création de postes nouveaux et spécifiques qui vont être négociés avec les tutelles dans le cadre de la préparation du contrat pluriannuel d'objectifs et de moyens (Cpom). Pour les résidents, cette modernisation se traduira par une augmentation de prix de journée de 8 euros par jour, lissée sur cinq ans. *"Malgré cela, nous restons dans les prix moyens des Ehpad publics du secteur"*, précise la directrice. La réception du nouveau bâtiment devrait être effective en septembre 2018, avec le déménagement des résidents concernés, des services logistiques, techniques, de la cuisine et du Ssiad pour la fin de l'année. L'aménagement des UVP et l'UHR devraient être achevés à l'été 2019 pour une entrée des premiers résidents prévus en septembre.

Éléments clés du projet :

- superficie : 7 019 m² (réhabilitation + construction) ;
- budget total : 12 millions d'euros (M€) ;
- financement : subvention de la Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie (CNSA) pour 2 M€, subvention de caisses de retraite (demandes en cours), autofinancement par provision et vente de l'ancien site et prêts ;
- architecte : Behrend Centdegrès architectures ;
- capacité : 130 lits d'hébergement classique complet en chambre individuelle, 24 lits d'unités de vie protégées (UVP), 14 lits d'unité d'hébergement renforcé (UHR), 2 places d'hébergement temporaire, 6 places d'accueil de jour, 14 places de pôles d'activités et de soins adaptés (Pasa) et 35 places de service de soins infirmiers à domicile (Ssiad) ;
- habilitation à l'aide sociale : complète.

Emmanuelle Deleplace

[Ecrire à l'auteur - Twitter](#)